



338000 €

## VIAGER OCCUPÉ H79ANS À ST PAUL DE VENCE 06570

<https://azur-viager.com>

**\*\*Vente en Viager Occupé à Saint-Paul-de-Vence\*\*** Découvrez cette opportunité unique d'investissement en **\*\*Viager Occupé\*\*** dans le cadre exceptionnel de Saint-Paul-de-Vence, l'un des plus beaux villages de la Côte d'Azur. ### **\*\*Caractéristiques du bien\*\*** - **\*\*Valeur vénale\*\*** : 1 100 000€ - **\*\*Bouquet\*\*** : 338 000€ - **\*\*Rente viagère mensuelle\*\*** : 2 500€ - **\*\*Occupation\*\*** : [...]

- Propriété sur 4000m<sup>2</sup> - 2ième construction Possible
- Homme de 79ans
- 3942 m<sup>2</sup>

### Bases

**Taper :** Propriété sur 4000m<sup>2</sup> - 2ième construction Possible

**Superficie, m<sup>2</sup>:** 3942 m<sup>2</sup>

**Rente:** 2500 €

**Taxe Foncière:** 1200

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 4 mois

**Catégorie:** Homme de 79ans

**Mandat:** 60569

**Valeur Vénale:** 1100000 €

**DPE:** D



---

# Détails du bâtiment

**Sous-sol:** 2 Abris autos + 2 ateliers

